

société coopérative de construction et d'habitation
 avenue des bergières 33b
 1004 lausanne

téléphone 4121 6460333
 télécopie 4121 6460300
 courriel

info @ domus-scch.com
 web domus-scch.com

PROPOSITION DE LOCATION

Route de Neuchâtel 40 – 1008 Prilly

STUDIO à l'intention exclusive d'un/e étudiant/e	De 1 pièce 16m2	Au 2 ^{ème} étage	Pour ... à convenir
CONDITIONS DE LOCATION :			
Loyer appartement net* :			Fr 450.00
Acomptes charges : (Chauffage, eau, taxes épuration, conciergerie, taxes déchets)			Fr 80.00
Loyer net par mois :			Fr. 530.00
Garantie en espèces (3x loyer*) : par la suite placée sur compte garantie			Fr 1'350.00
A l'intention d'un seul habitant	<u>La garde de tout animal est strictement interdite !</u>		

LES SOUSSIGNES s'intéressent pour la location d'un appartement aux conditions formulées ci-dessus et fournit les renseignements suivants :

LOCATAIRE :

Nom (+ alliance) :	Prénom :	Date de naissance :
Etat civil :	Lieu d'origine :	Permis :
Adresse actuelle : courriel:	Tél. privé : Tél. prof.	Gérance actuelle : Tél :
Etudes auprès de :	Genre de logement actuel : <input type="checkbox"/> subventionné <input type="checkbox"/> libre	Nombre pièces : Loyer :

GARANT:

Nom (+ alliance) :	Prénom :	Date de naissance :
Etat civil :	Lieu d'origine :	Permis :
Adresse actuelle : courriel:	Tél. privé : Tél. prof.	Gérance actuelle : Tél :
Venant de, depuis : :	Genre de logement actuel : <input type="checkbox"/> subventionné <input type="checkbox"/> libre	Nombre pièces : Loyer :

REVENUS :

	Profession	<input type="checkbox"/> Employeur actuel /adresse <input type="checkbox"/> Rente <input type="checkbox"/> Autre	Revenu brut	Fortune brute
Locataire
Garant

Documents indispensables à nous joindre avec cette proposition :

1. **Pièce d'identité** (candidat et garant) ;
2. **Attestation d'inscription de l'école** ;
3. **Attestations de revenus** indiquant les gains bruts (candidat et garant).
4. **Extrait récent de l'office des poursuites** (candidat et garant) obtention auprès de l'office des poursuites.

Dans un deuxième temps, si la candidature est acceptée,

5. **Extrait récent du casier judiciaire** (candidat et garant).
obtention auprès d'un office de poste.

- **Sans l'entier de ces documents, le dossier ne sera pas traité**, il sera éliminé sans autre.
- Si la **candidature est retenue, une visite des lieux** est proposée, suite de laquelle le candidat devra confirmer /ou non son engagement.
- La décision du bailleur, ainsi que tous les échanges entre les parties se feront exclusivement par courrier électronique.
- Toute candidature retirée après communication de la décision définitive du bailleur implique des frais de retrait de dossier de fr. 150.-

Retour de dossier souhaité
Les dossiers non retenus seront détruits à moins que le candidat demande expressément sa restitution.

....., le

Signature :